Trieste,

COMUNE DI TRIESTE
AREA LAVORI PUBBLICI
FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA
Passo Costanzi n° 2 – 34121 Trieste

OGGETTO: **Cod. Opera 15074**
MERCATI - Manutenzione straordinaria - Anno 2017.
Spesa complessiva: Euro 300.000,00.-

Relazione

Al fine di soddisfare le richieste di opere di manutenzione straordinaria pervenute dal Servizio Commercio e Mercati, di provvedere all'esecuzione di interventi di risanamento dei locali di lavoro, adeguamenti igienico-sanitari prescritti dall'Azienda per i Servizi Sanitari, all'adeguamento degli edifici medesimi alle normative vigenti in materia di sicurezza, alla manutenzione di cancelli e recinzioni e ripavimentazioni di eventuali aree esterne, lo scrivente Ufficio ha predisposto il presente progetto.

Nell'ambito dei lavori si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura".

Le opere previste dal progetto trovano finanziamento nel vigente Programma triennale delle opere 2017/2019 con specifico riferimento agli interventi individuati per il 2017: codice opera 15074 – **"MERCATI: Manutenzione straordinaria - Anno 2017"**, spesa complessiva Euro 300.000,00.-

In particolare si prevede l'esecuzione degli interventi sottoriportati:
- demolizioni, ripristino ed esecuzione di murature in laterizio e in pietrame, solai, coperture in coppi e in guaina elastomerica, opere in cls , c.a., intonaci lisci, bugnati, ripresa di lesene e fregi decorativi, muri di recinzione in cls, pietrame e laterizio, sostituzione di serramenti interni ed esterni in legno, alluminio e pvc, pitturazione su muratura, serramenti, opere in ferro;
- demolizione e rifacimento di intonaci, manutenzione e posa in opera di rivestimenti e pavimentazioni in piastrelle di maiolica, pvc, legno, e per esterni in cls, porfido, pietra;
- opere da bandaio - sostituzione e manutenzione su pluviali, canali di gronda e converse;
- opere da fabbro, con realizzazione, sostituzione e riparazione di cancelli, parapetti, inferriate e recinzioni. opere di fognatura con sostituzione di tratti di tubazioni, espurgo pozzetti;
- impermeabilizzazioni di coperture piane ed isolazioni;
- risanamento di impianti idro-sanitari con sostituzione di tubazioni, accessori ed apparecchiature (lavabi, w.c. , cassette di cacciata, rubinetteria ecc.) posa di linee elettriche e relative tubazioni, quadri elettrici completi di ogni accessorio, dispersori di terra e relativi pozzetti, allacciamenti alla rete, eventuali rifacimenti anche parziali di impianti idro-termo-sanitari ed elettrici, di impianti di

illuminazione ed emergenza, e quant'altro richiesto per la messa a norma degli impianti alle vigenti leggi.

Il tempo utile per l'esecuzione ed ultimazione dei lavori contrattuali è stabilito in **365 (trecentosessantacinque) giorni continuativi** a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori.

L'importo complessivo di Euro **300.000,00**.- viene suddiviso come nel sottoriportato quadro economico:

A) LAVORI :		
- Ammontare complessivo massimo	Euro	215.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	7.525,00
Totale A)	Euro	222.525,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	48.955,50
2) Incentivi funzioni tecniche, art. 113 D.Lgs. 50/2016 (oneri riflessi compresi)	Euro	3.560,40
3) Fondo per innovazione	Euro	890,10
4) Spese tecniche per il Coordinamento della Sicurezza in progettazione ed esecuzione (contributi previdenziali e I.V.A. compresi) ed eventuali altri incarichi specialistici	Euro	15.000,00
5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	9.069,00
Totale B)	Euro	77.475,00
COSTO DELL'OPERA	**Euro**	**300.000,00**

Per l'esecuzione dei lavori è richiesta la categoria "OG1-Edifici civili ed industriali", classe I°, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 ed in conformità all'allegato "A" del predetto D.P.R.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
dott. arch. Lucio IAMMARINO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA
CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I
DATA FIRMA: 14/09/2017 14:05:43
IMPRONTA: 437DB2C748D71458E2FDEC31DE8B5335F81AA6C32526AEA14BFC002DD7AD3032
F81AA6C32526AEA14BFC002DD7AD3032FA69C8A33E35BEB029D3AE748760F524
FA69C8A33E35BEB029D3AE748760F524BC9502E47D020977DEAD14D282FB1ECE
BC9502E47D020977DEAD14D282FB1ECEDE9B3DBCA735AD4E2589F211B8350779

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 19/09/2017 07:44:33
IMPRONTA: 72077927102239A68828A93B539C7257E3C2E82B4E0420318896DC7978443CD8
E3C2E82B4E0420318896DC7978443CD8928C47A77927F0A914C1BE491E2B6B4C
928C47A77927F0A914C1BE491E2B6B4CA9C82131205D6D55A7EA6A55A2598EC6
A9C82131205D6D55A7EA6A55A2598EC697014F81CD0265AAB44434B8E5F368A5

NOME: ROBERTI PIERPAOLO
CODICE FISCALE: RBRPPL80B05L424F
DATA FIRMA: 19/09/2017 14:02:37
IMPRONTA: 3DB93E8F2E63195D4399ACE2D933AA26E393AEC98DFC1F489CD36E1556560A14
E393AEC98DFC1F489CD36E1556560A14CDB8571464C47A1C34ED86CFA3D063D5
CDB8571464C47A1C34ED86CFA3D063D5A6CD84B76F7D6DFC72F09FC5FC0F37D3
A6CD84B76F7D6DFC72F09FC5FC0F37D3F43AB12FBBE6AD99DE42E05F2ED21709